

Xavier Santiapichi - Curriculum vitae

CURRICULUM VITAE



INFORMAZIONI PERSONALI

Nome **XAVIER SANTIAPICHI**
Indirizzo [REDACTED]
Telefono [REDACTED]
Cell. [REDACTED]
Fax [REDACTED]
E-mail [REDACTED]
E-mail certificata [REDACTED]

Nazionalità Italiana
Data di nascita 10/07/1968

ESPERIENZA LAVORATIVA

- Dal 2011** Si occupa di efficientamento energetico del patrimonio immobiliare pubblico nell'ambito di un contratto di collaborazione con l'*Associazione Nazionale Comuni d'Italia*, individuata dal Governo quale soggetto esecutore di alcuni interventi conseguenti all'attuazione del Programma Operativo Interregionale "*Energie rinnovabili e risparmio energetico*" 2007/2013. Supporta l'ANCI nell'esternalizzazione dei relativi servizi, gestendo tutte le procedura ad evidenza pubblica conseguenti;
E' consulente di Sviluppo Lazio S.p.A. (società della Regione Lazio) nel processo di riordino e razionalizzazione delle partecipazioni regionali (liquidazione, trasformazione e fusione per incorporazione di oltre 20 società); e nel procedimento di ridefinizione del PoR "*Attrattori Culturali*".
E' risultato primo assoluto della selezione interdisciplinare relativa all'acquisizione di disponibilità ad assumere incarichi di collaborazione professionale con la *Struttura Tecnica di Missione* del Ministero della Infrastrutture e dei Trasporti – Anno 2011
- Dal 2004 al 2011** È consulente a contratto della Regione Lazio, Direzione Economia e Bilancio (2009), dove si occupa di appalti centralizzati, ed ha curato, per conto della regione Lazio (2004) la procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del contratto del cd. "multiservizio tecnologico", supportando, negli anni a venire, gli uffici regionali nella gestione del contratto.
- Dal 2008** Con decreto del Ministro dell'ambiente, della tutela del territorio e del mare n. 194/2008 è nominato componente della commissione nazionale V.I.A. (valutazione d'impatto ambientale) e V.A.S. (valutazione ambientale strategica) istituita presso lo stesso Ministero.
- Dal 2003 al 2005** Ha svolto attività di assistenza nei confronti enti locali nell'ambito del settore dei servizi pubblici, per la costituzione di una *multiutility* pubblica

Xavier Santiapichi - Curriculum vitae

per il reinserimento professionale di lavoratori (comune di Frosinone, 2004 - 2005); per la privatizzazione di una istituzione proprietaria di una grande r.s.a. (comune di Montefiascone, 2003 - 2004). Quale *advisor unico* ha curato la procedura di dismissione di parte del capitale di una società *multiutility* pubblica, con un bacino di circa 50000 utenti, nel reatino (2003 - 2004).

E' stato consulente dell'Agenzia mobilità e ambiente del Comune di Milano (2002 - 2003) ed in tale veste ha collaborato all'aggiornamento del piano del trasporto pubblico locale (modalità di affidamento del servizio di trasporto pubblico locale).

Dal 1998 al 2008

Si è occupato (e si occupa tutt'oggi) di problematiche inerenti la gestione di patrimoni immobiliari, prevalentemente pubblici,

Per conto della Deutsche Bank ha collaborato allo spin-off per la costituzione di una newco, compartecipata dalla SEI (ENEL)

Per l'ACI (*Automobile Club d'Italia*) ha curato la procedura ad evidenza pubblica per l'affidamento del *global service* dell'intero patrimonio immobiliare (circa 50 mln. di euro), con funzioni di *advisor unico*; (2003 - 2004). E' stato consulente a contratto (2005 - 2008) della società della Regione Lazio che si occupa di gestione del patrimonio immobiliare (Risorsa srl).

Dal 1998 al 2011

E' consulente di enti ed aziende nel settore del trattamento rifiuti e di bonifici di siti inquinati; in particolare dal 1998 al 2005 e' stato consulente del Consorzio GAIA (oggi s.p.a.), organismo di diritto pubblico che si occupa di gestione del ciclo dei rifiuti (circa 300.000 utenti). Dal 2004 al 2007 e' stato consulente della Bracciano Ambiente s.p.a. Società *in house* pubblica che si occupa della raccolta e del trattamento dei rifiuti; della Latina Ambiente s.p.a. e di Terracina Ambiente s.p.a. Società miste che si occupano del trattamento rifiuti nell'ambito di Latina; è consulente della Ecologica S.p.A., società mista pubblico privata con un bacino di utenti di 90.000 persone nella Regione Abruzzo;

Dal 1996 al 2003

Si e' occupato di privatizzazione di società in mano pubblica anche per conto di gruppi multinazionali, svolgendo anche funzioni di *advisor* (1996 - 2000) ed ha curato l'attività di cartolarizzazione dei crediti di soggetti pubblici su incarico della Banca di Roma spa e di *project financing*, per conto dell'Università' Bocconi (2002 -2003);

Dal 1996 al 2001

Per conto dell'rti (*Imed* capogruppo) delegato dal Ministero della funzione pubblica nell'ambito del programma RAP 100, ha curato gli aspetti giuridici legati alla costituzione ed all'avvio di uno sportello unico per le attività produttive di 15 comuni ed una comunità montana (2001);

Per conto del rti delegato dal Ministero del Tesoro (*Nomisma-Cles*) ha collaborato alla predisposizione del piano di sviluppo regionale 2000-2004 (2001);

E' stato consulente (1996 - 2000) della Regione Lazio per l'attività inerente l'attuazione della l. Galli (procedure di assegnazione del servizio idrico

Xavier Santiapichi - Curriculum vitae

integrato).

E' stato consulente esterno (1996 - 2000) dell'Ismea istituto di studi e ricerche nel mercato agricolo, ente pubblico economico;

E' stato consulente esterno -a contratto- della AUSL n. 1 della Sardegna (Sassari) per le problematiche inerenti l'ambiente e la contrattualistica pubblica (1996 - 2000);

Dal 2000

E' avvocato amministrativista in Roma, iscritto alla società italiana avvocati amministrativisti e specializzato in diritto dell'ambiente, governo del territorio e contrattualistica pubblica. Assiste oltre 40 enti locali (comuni e provincie), società pubbliche e miste pubblico/private ed è avvocato della Regione Lazio in diversi giudizi, in materia di appalti pubblici e di usi civici.

ISTRUZIONE E FORMAZIONE

istruzione e formazione

Laureato in giurisprudenza presso la facoltà di Roma Tor Vergata, con tesi in diritto amministrativo "*La trattativa privata nei contratti d'appalto di opere pubbliche alla luce della recente legislazione comunitaria*", nel novembre del 1992.

- Principali materie / abilità professionali oggetto dello studio

Diritto amministrativo ed, in particolare: urbanistica ed edilizia, appalti e contrattualistica pubblica, espropriazione per pubblica utilità, diritto dell'ambiente e dell'energia, responsabilità della pubblica amministrazione, diritto processuale amministrativo e civile, diritto elettorale, diritto societario, servizi pubblici.

CAPACITÀ E COMPETENZE PERSONALI

PRIMA LINGUA

ITALIANO

ALTRE LINGUE

Francese e Inglese

- Capacità di lettura
- Capacità di scrittura
- Capacità di espressione orale

Buono

Buono

Buono

CAPACITÀ E COMPETENZE RELAZIONALI

Inclinazione ai rapporti interpersonali, ottima capacità d'ascolto e di gestione del lavoro in *team*. Massima flessibilità negli orari, nelle trasferte e nell'apprendimento di nuovi studi e metodologie.



Xavier Santiapichi - Curriculum vitae

5. "disciplina regolamentare delle amministrazioni pubbliche" (giugno 98);
6. "outsourcing nelle amministrazioni pubbliche" (giugno 98);
7. "appalti di I.T." (ottobre 99);
8. "nuove forme contrattuali della P.a." (gennaio 2000);
9. "project financing" (novembre 2002-2003-2004);
10. "Le nuove disposizioni normative sugli Enti Parco", Cogne (AO) febbraio 97, organizzato dal Coordinamento Nazionale Parchi;
11. "Gli appalti pubblici degli Enti Locali", Roma, giugno 96, organizzato dall'Associazione Nazionale Comuni d'Italia (ANCI), sez. Lazio;
12. "La gestione dei servizi pubblici locali", Milano, febbraio 98, organizzato da SOMEDIA (Gruppo Editoriale La Repubblica);
13. "I Servizi Idrici Integrati", Roma, novembre 98, organizzato dal CEIDA;
14. "I servizi di trasporto pubblico locale", Roma, marzo 99, organizzato dal CEIDA;
15. "Gli appalti di lavori dopo la Merloni-ter", Roma, marzo 99, organizzato dall'Associazione Nazionale Comuni d'Italia (Anci), sez. Lazio;
16. "La nuova legge Urbanistica regionale Lazio" Roma, gennaio 2000, organizzato dall'Associazione Nazionale Comuni d'Italia (ANCI), sez. Lazio;
17. "Gli atti applicativi della Legge Merloni", Cagliari, giugno 2000, organizzato dall'Associazione Nazionale Comuni d'Italia (ANCI);
18. "Contract administration & contract/procurement management", Milano, maggio 2001, organizzato dallo IAFE (gruppo ENI);
19. "Il regolamento attuativo della Legge Merloni", Pula, (CA), luglio 2001, organizzato da ANCINET (ANCI);
20. "Gli appalti pubblici di forniture e servizi", Tempio (SS), ottobre 2001, organizzato dal Comune;
21. "La raccolta differenziata e l'industria dei rifiuti in Italia; aspetti normativi e di regolazione tariffaria"; Venezia, novembre 2001, organizzato da NOMISMA;
22. "Gestione e finanziamento del mercato idrico in Italia", Milano, febbraio 2002, organizzato da SOMEDIA (Gruppo Editoriale La Repubblica)
23. "Regolazione e concorrenza dei Servizi Pubblici Locali", Milano, ottobre 2002, organizzato da SOMEDIA (Gruppo Editoriale La Repubblica);
24. "La gestione imprenditoriale del servizio idrico", Roma, marzo 2003, organizzato da SOMEDIA (Gruppo Editoriale La Repubblica);
25. "Servizi Pubblici Locali a rilevanza non industriale: l'evoluzione di assetti societari e modalità di affidamento per garantire l'equilibrio economico-finanziario ", Milano, aprile 2003, organizzato da SOMEDIA (Gruppo Editoriale La Repubblica);
26. "Gestione immobiliare integrata, l'esternalizzazione dei servizi al patrimonio immobiliari", L'Aquila, novembre 2004, organizzato da METODI.
27. "Novità in tema di procedimento amministrativo, L'autotutela della Pubblica Amministrazione nella l.15/05 ", Roma, giugno 2005, organizzato dall'Associazione Nazionale Comuni d'Italia (ANCI);
28. "Il Piano Paesaggistico Regionale: ruolo primario dei Comuni nella



- pianificazione urbanistica”, Cagliari, febbraio 2006, organizzato dall’Associazione Nazionale Comuni d’Italia (ANCI);
29. “Le società in house degli enti locali, Roma”, aprile 2006, organizzato dall’Associazione Nazionale Comuni d’Italia (ANCI);
 30. “La riqualificazione urbanistica dopo il nuovo condono edilizio: i nuovi modelli normativi per il recupero delle aree degradate”, Roma, giugno 2006, organizzato dal Consiglio dell’ordine degli architetti di Roma e provincia;
 31. “Il nuovo Codice dei contratti pubblici; gli appalti di progettazione”, Roma, ottobre 2006, organizzato dall’UPI (Unione Province Italiane), l’ANCI (Associazione Nazionale Comuni d’Italia) l’AGES (Agenzia Autonoma per la gestione dell’Albo dei Segretari Comunali e Provinciali).
 32. “Il nuovo Piano Territoriale Paesistico regionale: aspetti legali e ruolo dei comuni”, Roma, giugno 2008, organizzato dal Consiglio dell’Ordine degli Avvocati di Roma e l’ANCI (Associazione Nazionale Comuni d’Italia).
 33. “Gare per la fornitura di attrezzature per l’igiene urbana”, Rimini (Ecomondo), ottobre 2009, organizzato da ANFIA (Confindustria);
 34. “La codificazione del processo amministrativo: riflessioni e proposte”, A.N.M.A.- Associazione Nazionale Magistrati Amministrativi-Convegno Nazionale di Studi, Siracusa, ottobre 2009;
 35. “Piani della qualità dell’aria e Valutazione Ambientale Strategica regionale e nazionale” nell’ambito della Conferenza internazionale: “La Valutazione Ambientale Strategica e gli scenari di pianificazione per il miglioramento della qualità dell’aria in Pianura Padana” organizzata da IAIA (International Association for Impact Assessment), settembre 2010;
 36. “Le procedure VIA: evoluzione della normativa nazionale”, nell’ambito del Convegno nazionale “La Valutazione d’Impatto Ambientale: nuovi orientamenti tecnici e normativi” organizzato dall’Università degli Studi dell’Insubria, ottobre 2010;
 37. “VIA/VAS come camera di compensazione delle esigenze ambientali: bilanciamento tra sfruttamento geotermico e salute dell’uomo”, nell’ambito del Convegno: “Geotermia. Criticità ambientali e sanitarie: quale futuro?”, gennaio 2011;
 38. “Il ritorno al nucleare; il quadro normativo di riferimento”, nell’ambito dell’Incontro di studio sul nucleare, Università di Pavia - 3 marzo 2011.

PUBBLICAZIONI

Monografie

1. L’intervento del privato nella pianificazione urbanistica ed ambientale, Rimini, 1995;
2. La Valutazione Ambientale Strategica, Milano, in corso di pubblicazione;

Opere collettanee

1. La disciplina procedimentale negli appalti pubblici di servizi, in Appalti di servizi, aa.vv., Rimini, 1994 e II^a ed. con il commento al D.L.gs. 157/95 in materia di appalti di servizi, aa. Vv. Rimini, 1995;
2. La voce I contratti della Pubblica Amministrazione, in Dizionario di Diritto Pubblico dell’Economia aa.vv. , Rimini 1997;

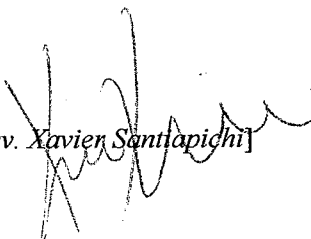
3. Gli appalti delle amministrazioni pubbliche per la gestione del patrimonio mobiliare ed immobiliare in Modelli innovativi nei processi di acquisto delle Amministrazioni pubbliche, Milano, 2000;
4. Commento alle norme sulla gestione dei servizi pubblici locali, Milano, 2000;
5. I contratti esclusi in Commento al Codice dei contratti pubblici, a cura di Clarich, Milano, 2010;

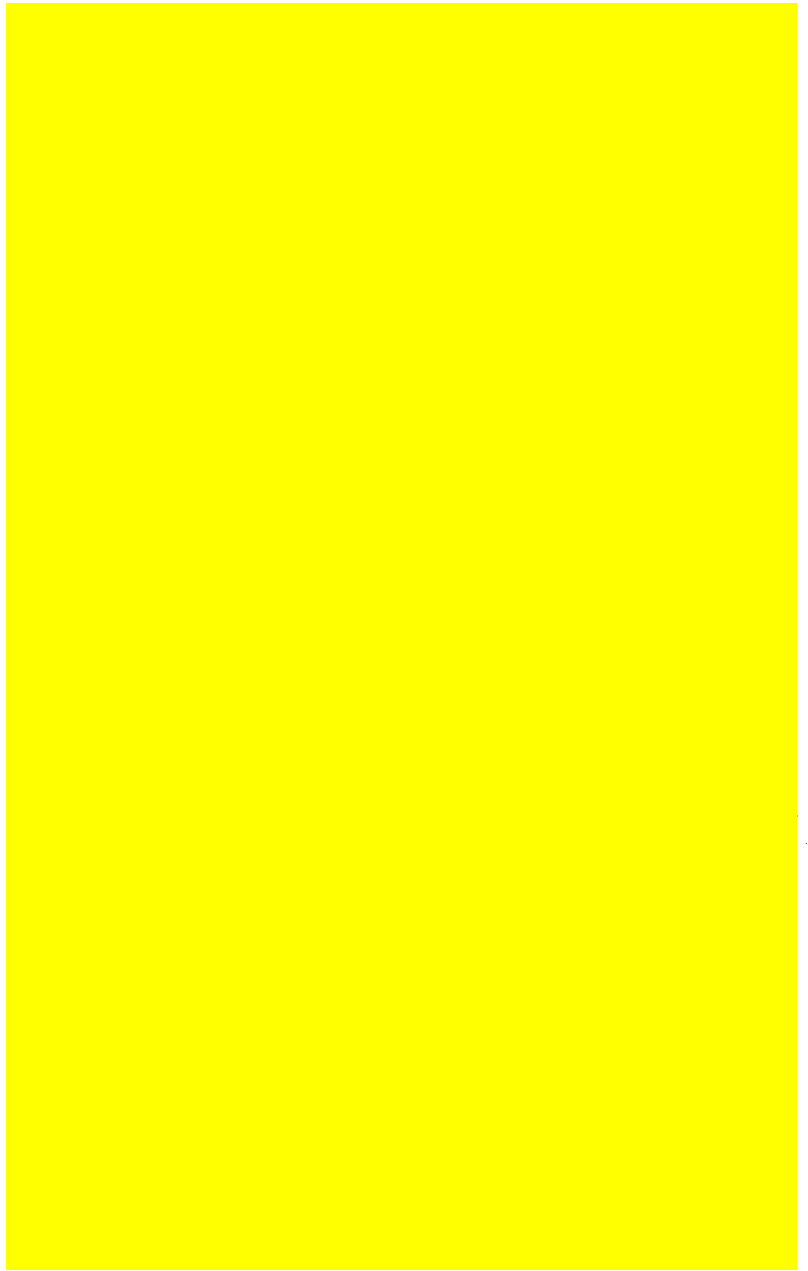
Articoli

1. Accordi Amministrativi e contratti di diritto Pubblico, in Temi Romana, II, 1994;
2. L'accesso ai documenti tra diritto ed interesse, in Rivista dell'ESPR. App. Urb. Ed., 1995;
3. Le nuove competenze degli ingegneri alla luce del diritto comunitario, in Rivista dell'Espr. App. Urb. Ed., 1996;
4. Dal 1996 Collabora con il quotidiano "Il Sole 24 ore" per la rubrica "L'esperto risponde", in materia di appalti pubblici;
5. Spunti di riflessione in tema di giurisdizione amministrativa e normativa comunitaria, (in tema di giurisdizione sui Consorzi pubblici) in Rivista dell'Espr. App. Urb. Ed. , 1997;
6. Recenti novità in tema di processo amministrativo, in Corriere Giuridico, 9/98;
7. Il trasporto pubblico locale dopo la riforma dei servizi pubblici in Giustizia Amministrativa, n. 03-2002;
8. Aspetti giuridici della cartolarizzazione immobiliare, in Rassegna dell'Avvocatura Generale dello Stato, Roma, 2007;
Su Guida al Diritto (Il Sole 24 ore) ha pubblicato:
9. Il Tar di Roma diventa l'unico giudice competente sugli impianti di produzione di energia, in "Gli Speciali di Guida al Diritto", N. 38, 26 Settembre 2009;
10. Una licenza per accedere ai ferroviari, in "Gli Speciali di Guida al Diritto", N. 38, 26 Settembre 2009;
11. Le modifiche al codice dell'ambiente, Guida al diritto, n. 7 del settembre 2010;
12. Il nuovo regime dei rifiuti dopo il D.lgs. 205/2010, in corso di pubblicazione.

Autorizzo il trattamento dei miei dati personali.

Roma, 15 luglio 2011


[Avv. Xavier Santiapichi]



15/02/2021

[Handwritten signature]